



+ Fluxo



Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers

Janeiro / 2025

Iflux | Comparação com ano anterior

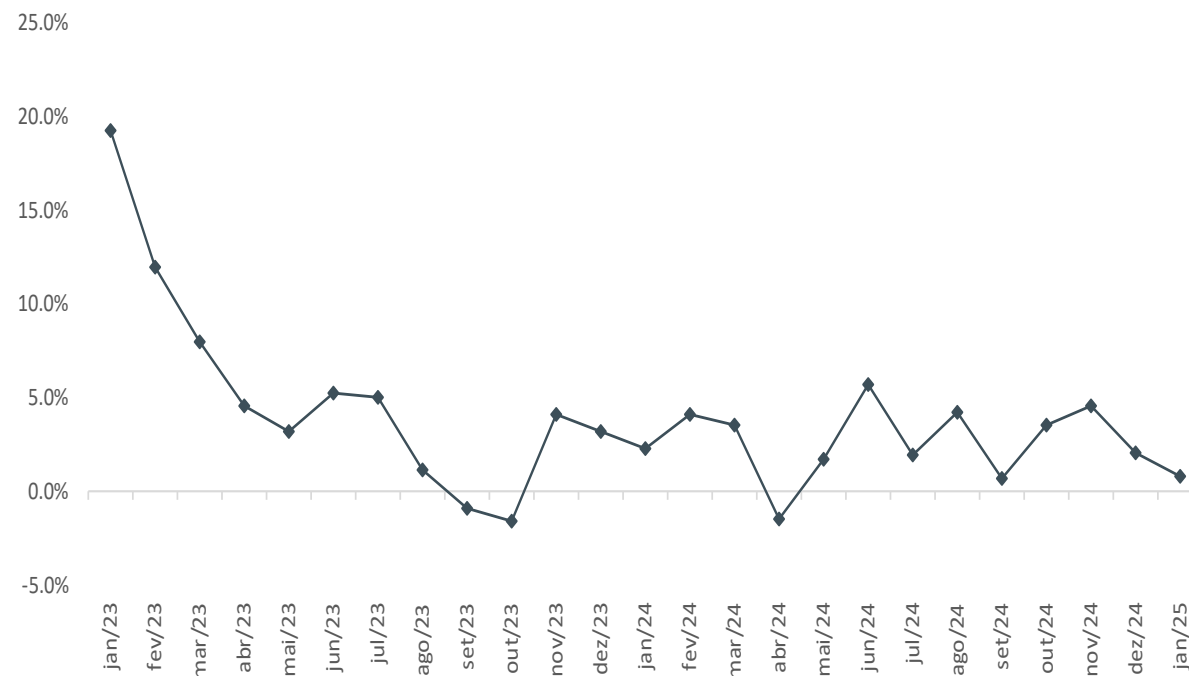
O Fluxo de Pessoas em Shoppings Centers no Brasil apresentou um aumento de 0,8% em janeiro na comparação com o mesmo mês do ano anterior, após alta de 2,1% em dezembro. Esse crescimento foi o menor desde set/24 (+0,7%) e manteve a trajetória de menor ritmo de crescimento de dezembro, após melhores resultados em outubro e novembro.

A variação mais comedida acompanha o cenário de maior cautela dos consumidores. Em jan/25, a confiança do consumidor caiu 4,3 pontos ante janeiro de 2024.

Os próximos resultados devem apresentar variações positivas, mas mantendo baixo patamar e com certa volatilidade no decorrer do 1º trimestre. Os níveis ainda altos de renda e ocupação sustentam o cenário em terreno positivo.

Porém, a elevação da inflação deve pesar cada vez mais no bolso do consumidor, com destaque para o grupo de alimentos. Ademais, a expectativa de redução nas concessões de crédito deve afetar especialmente o consumo de bens duráveis, dificultando maiores avanços na atividade dos shoppings, como em todo o varejo.

FLUXO EM SHOPPINGS CENTERS (IFLUX) –
VARIÇÃO COM O MESMO MÊS DO ANO ANTERIOR (%)

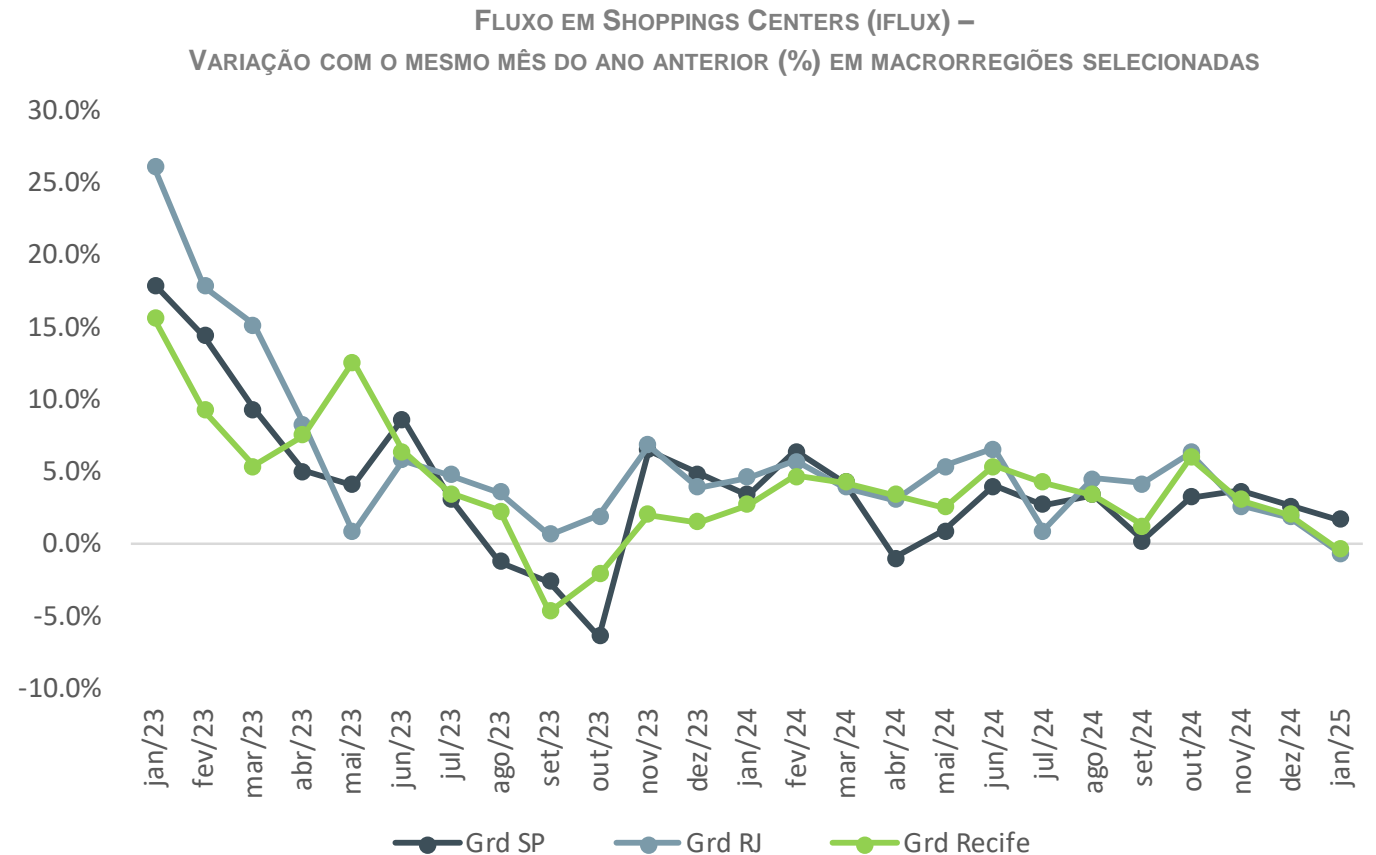


Iflux | Comparação com ano anterior – regiões metropolitanas

Em janeiro, somente a Grande SP apresentou variação positiva em relação ao mesmo mês do ano anterior.

Apesar da desaceleração no ritmo de crescimento, São Paulo cresceu 1,8% em janeiro, após +2,6% em dezembro. No sentido contrário, Rio de Janeiro e Recife caíram, respectivamente, 0,6% e 0,3%.

	Grd SP	Grd RJ	Grd Recife
jan/24	3,5%	4,7%	2,7%
fev/24	6,5%	5,8%	4,7%
mar/24	4,3%	3,9%	4,3%
abr/24	-0,9%	3,1%	3,4%
mai/24	0,9%	5,4%	2,6%
jun/24	4,0%	6,6%	5,5%
jul/24	2,7%	0,9%	4,3%
ago/24	3,5%	4,6%	3,4%
set/24	0,3%	4,3%	1,3%
out/24	3,3%	6,4%	6,0%
nov/24	3,7%	2,7%	3,1%
dez/24	2,6%	1,9%	2,1%
2024	3,5%	4,4%	2,5%
jan/25	1,8%	-0,6%	-0,3%

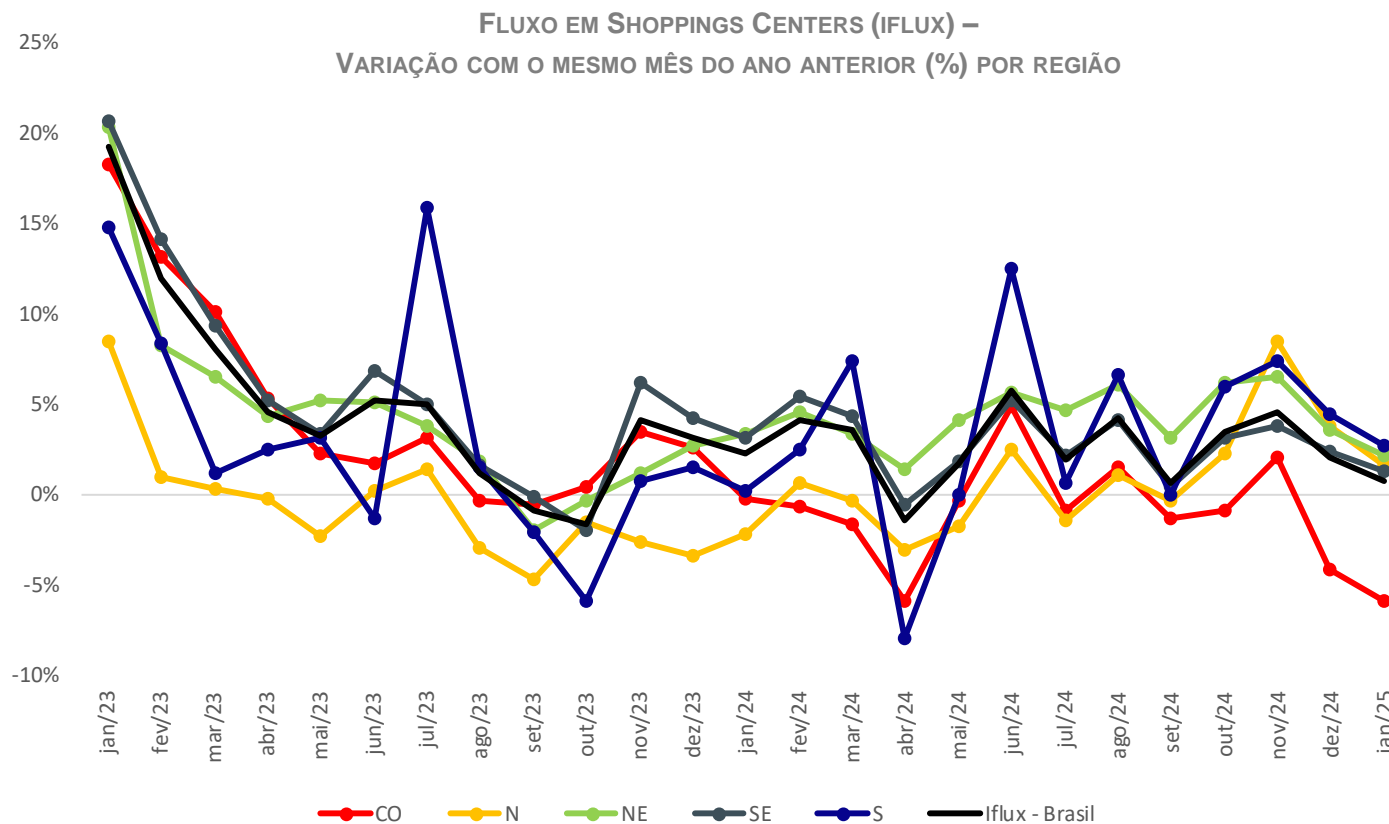


Iflux | Comparação com ano anterior – macrorregiões

Entre as regiões geográficas brasileiras, apenas o Centro-Oeste registrou queda em jan/25, pelo segundo mês consecutivo. De toda forma, todas as regiões apresentaram desaceleração com o crescimento registrado no mês anterior, assim como o Brasil.

O Norte cresceu 1,6%, o Nordeste +2,2%, o Sudeste +1,4% e o Sul +2,8%. A exceção foi o forte recuo do Centro-Oeste, que variou -5,9% e levou a média nacional para baixo.

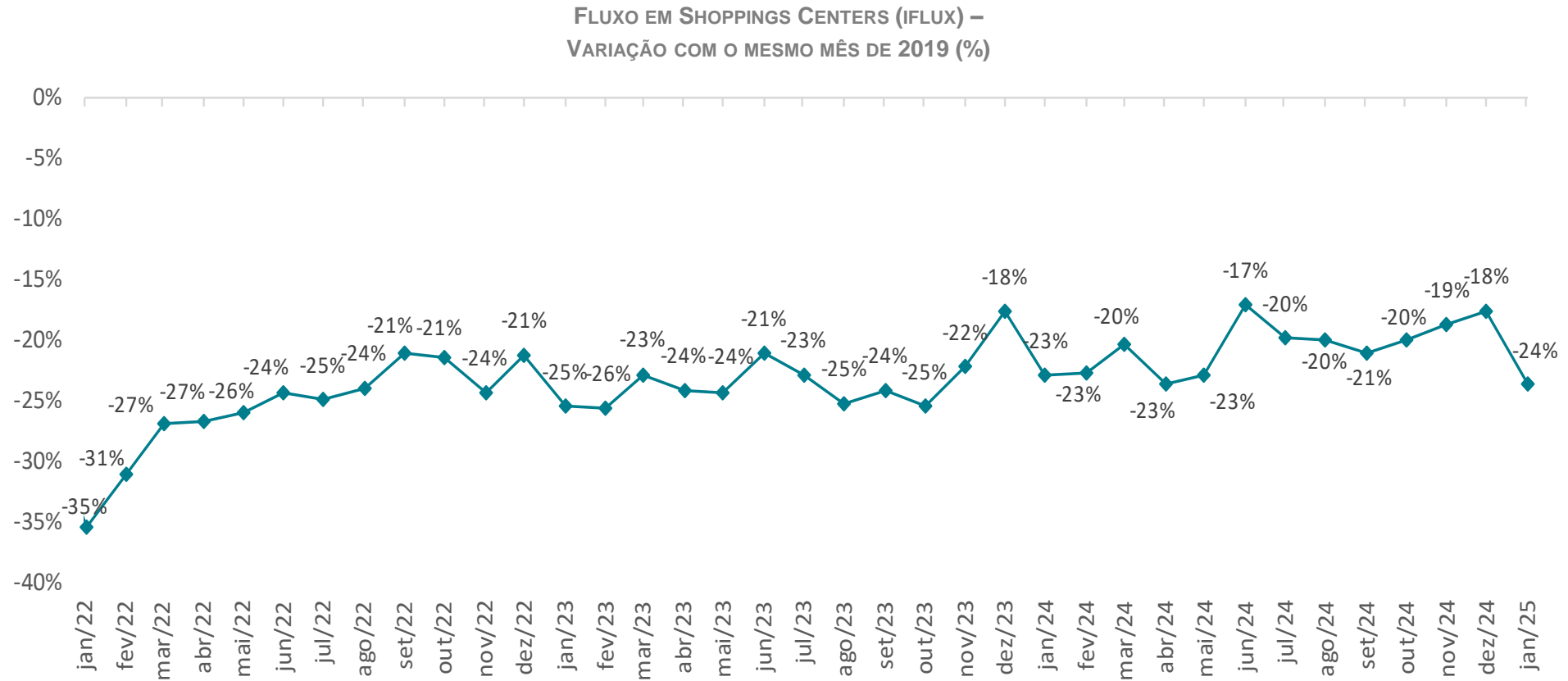
	BR	CO	N	NE	SE	S
jan/24	2.3%	-0.2%	-2.2%	3.4%	3.1%	0.3%
fev/24	4.2%	-0.6%	0.7%	4.6%	5.5%	2.5%
mar/24	3.6%	-1.6%	-0.3%	3.4%	4.4%	7.5%
abr/24	-1.4%	-5.8%	-3.1%	1.5%	-0.5%	-8.0%
mai/24	1.7%	-0.3%	-1.7%	4.2%	1.9%	0.0%
jun/24	5.8%	4.9%	2.6%	5.6%	5.3%	12.5%
jul/24	1.9%	-0.8%	-1.4%	4.7%	2.2%	0.6%
ago/24	4.3%	1.5%	1.1%	6.1%	4.2%	6.7%
set/24	0.7%	-1.3%	-0.3%	3.2%	0.5%	0.1%
out/24	3.6%	-0.8%	2.3%	6.2%	3.1%	6.0%
nov/24	4.6%	2.1%	8.5%	6.5%	3.8%	7.4%
dez/24	2.1%	-4.1%	3.8%	3.6%	2.4%	4.5%
2024	3.0%	0.5%	0.7%	2.7%	3.4%	3.2%
jan/25	0.8%	-5.9%	1.6%	2.2%	1.4%	2.8%



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até jan/25

Iflux | Mensal com pré-pandemia (2019)

Em janeiro, o fluxo de pessoas em shoppings centers caiu 23,7%, comparado ao mesmo período de 2019.



Fonte: IPEC - Inteligência em Pesquisa e Consultoria e Mais Fluxo. Elaboração Tendências. Dados realizados até jan/25.